

Vadības ziņojums
2019.gada darbības pārskatam

Par Sabiedrību

SIA “VILKME” pamatdarbības veidi ir:

1. Dzīvojamā fonda apsaimniekošana Zaķumuižā.
2. Dzīvojamā un nedzīvojamā fonda apgāde ar auksto ūdeni, siltumu, kanalizācijas notekūdeņu savākšanu un apstrādi, cieto sadzīves atkritumu savākšanu.

**Darbības finansiālie
rezultāti un finansiālais
stāvoklis**

Pārskata periodā SIA “VILKME” apgrozījums ir EUR 933 220, salīdzinoši ar 2018. gadu tas pieauga par 20 %. Uzņēmuma apgrozījuma pieaugumu veicināja ceļu uzturēšanas darbi, kas tika veikti pamatojoties uz līgumu ar Ropažu novada pašvaldību un jaunu līgumu noslēgšanu ar klientiem par cieto sadzīves atkritumu savākšanu, kur perspektīva uz nākošo gadu arī ir pozitīva, jo pēc uzņēmuma datiem SIA “VILKME” ir aptvērusi tikai 93 % no pašvaldības teritorijas.

Pārskata periodu Sabiedrība pabeidza ar peļņu, kas sastāda EUR 7 025.

Pārskata gadā vidējais darbinieku skaits Sabiedrībā bija 24 darbinieki, kas salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu nav mainījies. Jāpiebilst, ka darbiniekiem tiek nodrošināts konkurētspējīgs atalgojums un mūsdienīgi darba apstākļi, ka arī veselības apdrošināšana, ko sedz darba devējs.

Sabiedrības īstermiņa saistības ir mazākas par apgrozāmo līdzekļu apjomu par EUR 4 097, kas vērtējamās pozitīvi un ir proporcionāli realizācijas apjomiem, jo, ja būtu pārāk mazs brīvo apgrozāmo līdzekļu apjoms, tas liecinātu par uzņēmuma nespēju segt īstermiņa saistības, bet uz doto brīdi pie esošo saistību apjoma uzņēmums veiksmīgi tiek galā ar īstermiņa saistību segšanu.

Būtiskākā īstermiņa saistību pozīcija ir saistības pret kredītiestādi 45 903 euro un parādi piegādātājiem 50 810 euro, kas dzēšamas 2020. gadā.

Sabiedrības galvenās darbības nozares, kas 2019. gada sastāda lielāko Sabiedrības apgrozījumu ir cieto atkritumu apsaimniekošana (juridiskās personas) – 20%, būvniecības pakalpojumi – 19% un ceļu uzturēšana – 18%.

SIA “VILKME” kopējais likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa parādi) uz 2019. gada 31. decembri ir 1.02, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu tas ir palielinājies par 0.14 (2018. gadā - 0.88). 2019. gadā Sabiedrība ir sasniegusi savu iepriekšējā gada mērķi, palielināt savus apgrozāmos līdzekļus, lai uzlabotu likviditātes rādītāju, kas nozīme, ka Sabiedrībai nevajadzētu būt problēmām ar savu īstermiņa saistību dzēšanu, jo likviditātes koeficients ir virs viens.

SIA “VILKME” finanšu atkarības koeficients (īstermiņa saistības / pašu kapitāls) uz 2019. gada 31. decembri ir 1.18, salīdzinot ar 2018. gada pārskatu tas ir palielinājies par 0.02 (2018. gadā - 1.16). Uzņēmuma finansiālā atkarība uz ko norāda šis koeficients ir skaidrojams ar kreditoru pieaugumu, kas salīdzinājumā ar 2018. gadu ir palielinājies par 32%, jo tika iegādāti nepieciešamie materiāli darba nodrošināšanai un saņemti pakalpojumi no apakšuzņēmējiem par veiktajiem ceļu remontdarbiem.

SIA “VILKME” finanšu līdzsvara koeficients (kopējie aktīvi / pašu kapitāls) uz 2019. gada 31. decembri ir 5.72, salīdzinot ar 2018. gada pārskatu tas ir samazinājies par 0.64 (2018. gadā - 6.36), koeficienta samazināšanās liecina par to, ka Sabiedrībai ir nepieciešami papildus līdzekļi, lai uzlabotu savu ienesīgumu. Jāpievērš pastiprinātu uzmanību papildus saistību pieaugumam, jo šis koeficients raksturo Sabiedrības kapitāla struktūru un norāda cik lielas papildus saistības uzņēmums ir spējīgs uzņemt.

| | |
|---|---|
| Būtiski riski un neskaidri apstākļi | <p>Procentu likmju risks - Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam, jo tā saimnieciskās darbības nodrošināšanai tiek izmantoti aizņēmumi.</p> <p>Kredītrisks - Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem, jo tie ir daudz un mazos apjomos un kopējā ietekme sliktas risku pārvaldības rezultātā var būt būtiska. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un atlikumus. Nepieciešamības gadījumā tiek noteikti kredītēšanas nosacījumi klientam individuāli, vai veiktas parādu piedziņas procedūras, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.</p> |
| Sabiedrības turpmāka attīstība un darbības turpināšana | <p>2019. gada 24. jūlijā Ropažu novada dome pieņēma lēmumu par SIA “VILKME” reģ. nr. 40103073411 un Ropažu novada SIA “CIEMATS” reģ. nr. 40003237420 reorganizācijas uzsākšanu. Nosakot, ka iegūstošā Sabiedrība būs SIA “VILKME”.</p> <p>Reorganizācijas galveni nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none">• Iegūstošās Sabiedrības pamatkapitāls tiek palielināts, pievienojot Sabiedrības pamatkapitālam pievienojamās Sabiedrības pamatkapitālu;• Iegūstošā Sabiedrība un pievienojamā sabiedrība slēdz rakstveida reorganizācijas līgumu;• Reorganizācijas procesā iesaistīto Sabiedrību reorganizācijas līguma projektu nepārbauda zvērināts revidents. <p>Reorganizācijas rezultātā no 2020. gada 1. februāra Ropažu novada teritorijā ir viena kapitālsabiedrība – SIA “VILKME”. Saskaņā ar 2020. gada 23. janvāra LR Uzņēmuma reģistra lēmumu komercreģistrā ir ierakstīta reorganizācija – apvienošana, pievienojot komercsabiedrībai SIA “VILKME” komercsabiedrību SIA Ropažu novada “CIEMATS”.</p> <p>Sabiedrības finansiālais stāvoklis ir stabils, kā arī Sabiedrība ir ilgstoši spējusi un arī turpmāk nodrošinās savu īstermiņa un ilgtermiņa saistību dzēšanu neietekmējot ikdienas saimniecisko darbību. Pamatojoties uz finanšu rādītāju un abu Ropažu novada domes kapitālsabiedrību izvērtējumu vadība uzskata, ka šī finanšu pārskata sagatavošanā ir piemērojams darbības turpināšanas pieņēmums, jo Sabiedrība spēs norēķināties par savām īstermiņa saistībām nākamos divpadsmit mēnešus pēc gada pārskata apstiprināšanas brīža. 2020. gadā plānotais apgrozījums, pamatojoties uz Sabiedrību apvienošanu, palielināsies divreiz. Darbinieku skaits, pamatojoties uz pārdomātu uzņēmuma struktūru, tiek plānots 55 darbinieki un tiks izveidots viens administrācijas bloks, kas samazinās administrācijas izdevumus. Vadība plāno pārskatīt sniegto pakalpojumu tarifus par ūdens apgādi, kanalizāciju un apkuri. Tarifi tiks pārrēķināti un plānots, ka tie paliks izdevīgāki patērētājiem.</p> |
| Pasākumi pētniecības un attīstības jomā | <p>Pārskata gadā Sabiedrība nav veikusi pasākumus pētniecības un attīstības jomā.</p> |
| Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums | <p>Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.</p> |
| Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs | <p>Sabiedrībai nav pārstāvniecības vai filiāles ārzemēs.</p> |

**Notikumi pēc pārskata
gada beigām**

Pēc finanšu gada beigām, 2020. gada martā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrība ir spējīga nosegt savas īstermiņa saistības, laicīgi izmaksāt darbiniekiem algas un norēķināties par nodokļiem. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošu kompensējošo pasākumu palīdzību: iedzīvotājiem netiek aprēķinātas soda naudas par neapmaksātiem rēķiniem, jo kase uz ārkārtas situācijas laiku ir slēgta un norēķināties ar skaidro naudu iedzīvotājiem nav iespējams, kā variants ir veikt apmaksu internetbankā. Uz 2020. gada marta nogali Sabiedrībai var redzēt pozitīvu tendenci maksājumos internetbankā, daļa no klientiem, neskatoties uz to, ka kase nestrādā, labprāt izmanto maksājumus internetbankā. Klientus klātienē nepieņem, visi kontakti notiek attālināti pa telefonu vai caur e-pastiem.

Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Valdes locekle
Sigita Čudare

2020. gada 24. aprīlī


